

Hen over de kommende 5 år udskifter vi gamle fjernvarmerør i flere større områder, nogle er 50+ år. Arbejdet skal sikre, at varmeværket fortsat leverer en stabil og driftssikker fjernvarme til området. Vi starter med Digterkvarteret som er et af de områder der er mest akut. Det var på Holbergs vej og efterfølgende Grundtvigsvej der opstod 2 store utætheder i vinter og vi fremrykkede en planlagt drone overflyvning af hele byen for at få et overblik. Det var også galt på H.C. Andersens Vej, og senere Tulipanvej.

Det er tydeligt at se, at det er et 'levet liv' de gamle fjernvarmerør har levet. Rørene er mætte af dage, isoleringen har set bedre dage, og rusten har overtaget yderkappen.

Det er gamle fjernvarmerør, som har ligget i jorden fra Digtet kvarteret blev etableret og de fleste ligger i beton kanaler, isoleret med cement blandet med brun sæbe, så det blev til skum, som var datidens måde at isolere rør. De er cirka 50 år gamle, og trænger til at blive udskiftet nu. Det er de mange år på bagen, som er årsagen til, at fjernvarmerørene er mætte af dage.

Derfor begynder vi her, da gevinsten er størst, for når der sker pludselige brud, rykker vi ud for at reparere, og det koster både penge og genererer forbrugerne. Det giver bedst mening at begynde på at renovere fjernvarmenettet, hvor der er flest brud, men ideelt set trænger flere steder af fjernvarmenet til at blive udskiftet.

Vi kan ikke grave hele byen op på én gang, vi tager det i etaper og planlægger arbejdet fornuftigt. Arbejdet i digterkvarteret planlægger vi at få lavet inden sommerferien og regner med at vi vil kunne tage det næste område efter sommerferien.

Selve planlægningen og prioriteringen af arbejdet for at udskifte fjernvarmenettet i de planlagte områder er påvirket af især to ting – altså ud over vejret. Brud og timing spiller også sammen. Konkret ser vi på brudstatistikker holdt op mod de materialer, der ligger i jorden. Den aktuelle strækning i digterkvarteret er et af de steder vi netop har oplevet største brud, og hvor materialerne aldersmæssigt med over 50 år er udskiftningsparat.

Den planlagte rækkefølge er derfor med forbehold, hvis omstændighederne ændrer sig. Hvis en strækning for eksempel, uden nogen nævneværdig brudstatistik, pludselig får mange brud, kan vi være nødt til at rykke rundt på prioriteringen. Omstillingsparathed er nødvendigt for at sikre en effektiv og fornuftig proces omkring udskiftningen af fjernvarmerør.

Et godt eksempel er netop digterkvarteret. For 5-6 år siden da der også blev drøftet nødvendigheden af kommende renoveringer, havde vi et eksternt firma til at udfærdige en rapport for at få et overblik over fjernvarmenettets tilstand, og her blev Digterkvarteret netop drøftet og at det ikke kunne betale sig at udskifte rør på daværende tidspunkt da der ikke var et unormalt varmetab eller tegn på brud. Dette blev også bekræftet for 3 år siden ved termofotografering med drone. Efter de seneste brud har vi nu konstateret at de gamle rør er meget tærede og det er umuligt at svejse i dem for at lappe huller.

Derfor er det et udtryk for rettidig omhu at begynde udskiftning af gamle fjernvarmerør i flere områder i Vrå. De områder som er prioriteret, kommer til at koste ca. 15. millioner og det låner vi til i kommunekredit over 30 år. Det er også planen at vi fra 2028 vil afsætte et årligt beløb til løbende renovering hvor der opstår behov.

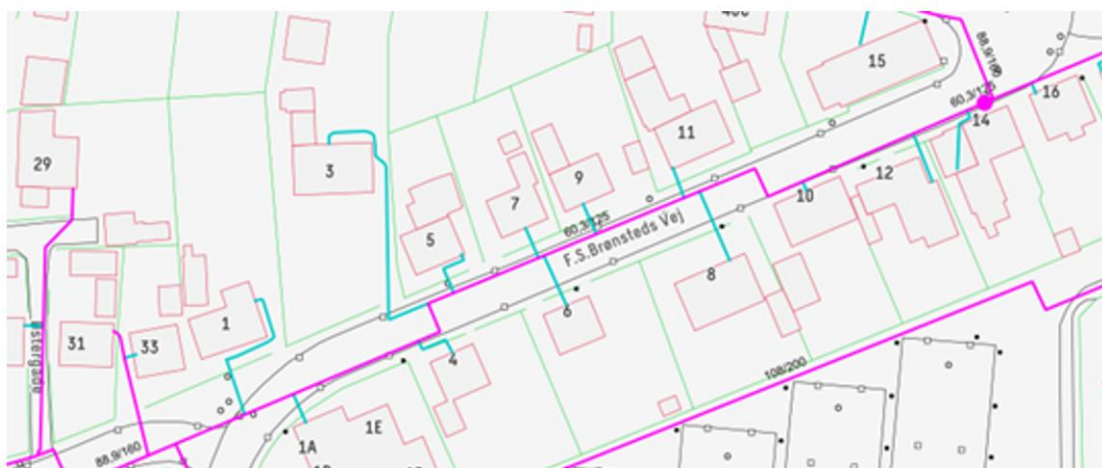
Ved at låne det større beløb nu og renovere minimum 2 områder om året forventer vi også hurtigere at kunne nedsætte tabet af varme i nettet og derved mindske CO2-udslip. Forventningen om reduktion af varmetab og CO2-udslip, er godt nyt for både pengepung og klima, og beror på rørenes tekniske oplysninger. Konkrete tal på det påvirkes af de faktiske forhold ude i virkeligheden, hvorfor vi ikke kender dem endnu. Det bliver interessant at følge det årlige tab i fjernvarmenettet fremover.

Her er foreløbig renoveringsplan:

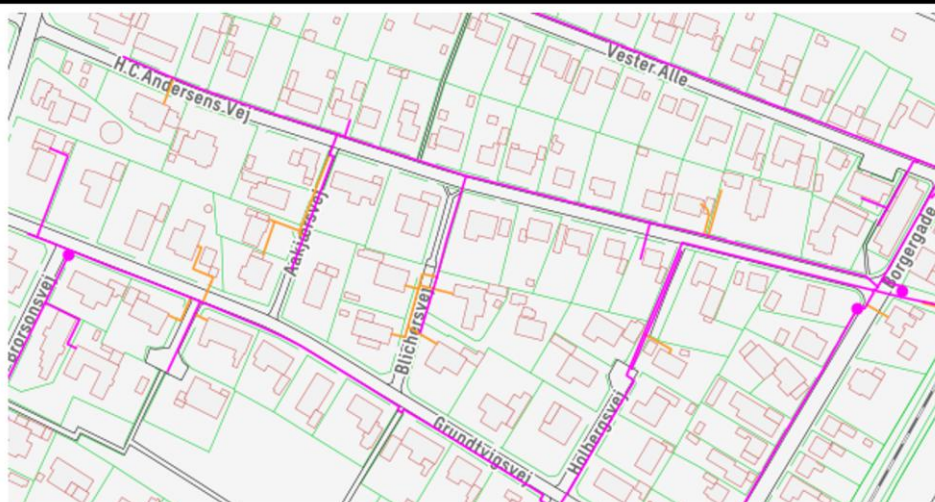
Digterkvarteret 2026



F.S. Brønstedvej 2026



H.C.Andersen Vej 2027



Vrejlevvej 2027 - Halvdelen



Østergade 2027 / 2028



Kærgårds område 2027 / 2028

