

Ordinær generalforsamling, onsdag den 12. august 2020 på Idrætscenter Vendsyssel

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning.
3. Aflæggelse af regnskab og fremlæggelse af budget.
4. Indkomne forslag.
5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
6. Valg af 2 revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret.
7. Eventuelt.

Der var mødt 11 forbrugere op til generalforsamlingen inkl. bestyrelsen.

Formanden bød velkommen.

AD1:

Formanden foreslog Casper Djernæs som blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.

Dagsordenen blev oplæst.

AD2:

I beretningen sagde formanden:

Året 2019/20 har på mange måder været et hektisk et af slagsen.

Bestyrelsen startede året med at sige farvel til vores formand igennem 30 år, Ivan Larsen. Der blev holdt en lille afskedsreception og vi lovede Ivan at vi nok skulle passe på værket fremover.

Senere blev landet ramt af Covid19 og bestyrelsen valgte derfor at udsætte generalforsamlingen og det er derfor vi noget forsinket er samlet i dag, og beretningen strækker sig over en noget længere periode en normalt. Men til gengæld bliver næste beretning og generalforsamlingen formentlig kortere. Som følge af Energiklagenævnets afgørelse blev varmetransmissionen fra GrønGas Vrå stoppet i marts 2019 og vi har derfor produceret varmen på vores gaskedler i resten af året.

Set i lyset af at vi ikke kunne få overskudsvarme fra Grøngas pga. Evida havde fået medhold i deres klage over Hjørring Kommunes godkendelse og det ikke var til at vide om en ny ansøgning ville resultere i en ny godkendelse, valgte den nye bestyrelses straks at trække i arbejdstøjet og vi besluttede at færdiggøre et projekt om etablering af en Eldreven Varmepumpe.

Det skulle gå stærkt da vi havde mulighed for at få et økonomisk tilskud på 5 mill, hvis den var idriftsat inden udgangen af 2020. Bestyrelsens havde mange arbejdsmøder hvor vi også var ude og se på varmpumpe som allerede var idriftsat, for at høre om deres erfaringer inden vi skulle træffe beslutning om at bruge over 20 millioner på en varmpumpe. Da projektforslag var udarbejdet, kunne vi gå videre med næste fase og det var at præsentere projektets beregninger for Grøngas Vrå, som det er aftalt i kontrakten med dem at vi skulle, for at de først skal tilbydes at gå ned i pris, inden vi foretage ny investering.

Pga. de nye dokumenterede produktionspriser som VVV ville kunne fremstille en MWh til, skulle GGVS gå væsentligt ned i pris og det var ikke spiseligt for GGVS. Efter en del diskussioner mellem GGVS rådgivere og Vrå Varmeværks, måtte bestyrelsen erkende at vi ikke kunne nå til enighed om en lavere pris og de beregninger som Vrå Varmeværks rådgivere havde lagt til grund, var i mellemtiden bekræftet ved at der nu var idriftsat flere varmpumper på andre værker, som lå tæt på vores beregnede pris. Derudover ønskede Vrå Varmeværk ikke længere at stå som ansøger af transmissionsledningen endnu engang, da den er ejet og etableret af GGVS.

Derfor valgte Bestyrelsen at meddele GGV at vi betragtede kontrakten som opsagt og under afvikling med det aftalte varsel og at Vrå Varmeværk arbejdede videre med planen om etablering af en Varmepumpe. Det var naturligvis ærgerligt for den grønne omstilling i Hjørring kommune, at Vrå ikke kunne udnytte den overskudsvarme som GGV har i forbindelse med deres gasproduktion, men ifølge varmforsyningsloven, må vi ikke købe varme til højere pris end vi selv ville kunne fremstille det til, og med usikkerheden om at GGV kunne få transmissionsledning godkendt ved endnu en revideret ansøgning, gjorde at vi besluttede at gå videre af en sikker vej, som jo også var et ønske fra landspolitisk side.

Sideløbende har GVV arbejdet med en udvidelse af deres anlæg og i forbindelse med dette, viser det sig i 11. time at der med nye og ændrede investeringer hos GGV ville muliggøre yderligere effektivisering således at prisen på overskudsvarme ville kunne sænkes.

Derved var det nu mere et spørgsmål om at få godkendt transmissionsledningen igen og sammen med Hjørring kommune blev der afholdt et møde hvor GGV, Vrå Varmeværk og Evida deltog. Her blev der aftalt en ny model som køreplan for godkendelse af levering af overskudsvarme til VVV, og som Evida ville kunne acceptere.

Derved var 2 væsentlige forhindringer løst, og tilbage var nu arbejdet med en ny prisstruktur. I erkendelse af at vi ikke kunne nå at forhandle en ny kontrakt med GGV inden VVV skulle beslutte at bestille egen varmpumpe, aftales et "beslutningsnotat" hvor begge parter tilkendegiver at være villige til at indgå i arbejde med at få forhandlet en ny kontrakt. I dette notat aftales også en fast pris for afregning af MWh prisen for overskudsvarme fra GGV i 2020, som var lavere end den aftalte pris i tidligere kontrakt. (også selvom gasprisen er faldet yderligere til et meget lavt niveau. Dette for at VVV skulle udskyde beslutning om Varmepumpe og herved ville miste mulighed for det førnævnte tilskud. Der er også aftalt en fast pris i 2021, som svarer til den pris vi ville kunne komme ned på hvis vi etablerede egen varmpumpe. Vi forventer at vi har en ny kontrakt med GGV inden udgangen af 2020, og med den seneste udmelding fra politikerne om lavere elpriser samt udvikling på varmpumpe markedet ser vi frem til endnu lavere priser på varme til forbrugerne i Vrå.

Finn og Carsten har haft ekstra travlt det seneste år. Der er tilsluttet 43 nye forbrugere. Heraf er de 38 beliggende på den nye Carl Scharnbergsvej og de øvrige er beliggende på Gartnervænget og Engbovej og senest har vi tilsluttet det første hus på Rævebakken. Alle er nyopførte ejendomme med undtagelse af ejendommen på Engbovej, som anvendte olieforbrænding til opvarmning.

Vi har ved årets afslutning tilsluttet i alt 1142 forbrugere til vores ledningsnet. I 2019 frakoblede vi en storforbruger – Møllegården.

Det var også i perioden, at den sidste del af Gartnervænget blev udstykket. Her har vi udlagt rør til 16 nye byggegrunde. På denne udstykning er der netop færdiggjort 1 hus og beboere er flyttet ind. Det næste bliver indflytningsklar den 1. september, og der er yderligere 2 nye byggerier i gang. Kommunen har i sidste uge annonceret 4 yderligere grunde til salg, og det forlyder at MF-Byg har flere købere på vej.

På Rævebakken er der 14 grunde som blev udbudt til salg og her er der allerede solgt 7 grunde, 4 er reserveret og kun 3 ledige. Det tegner godt for Vrå og med udsigten til at VVV kan sænke den årlige pris væsentligt, for varme til et gennemsnitshus, må det forventes at de nye husejere vælge at tilslutte sig fjernvarme, da beregninger på økonomien ved egen varmpumpe ofte ikke lever op til det forventede, og der efter en årrække kommer omkostninger til vedligehold af varmpumpen. De fleste uvildige eksperter anbefaler at koble sig til fjernvarme hvor det er muligt og specielt et sted som i Vrå hvor prisen løbende justeres i nedadgående retning. Når nye energioptimerede huse ikke forventes at have det store varmebehov, vil fjernvarme være det optimale og husejer behøver ikke at skulle bekymre sig om løbende vedligehold.

Finn og Carsten har i årets løb været en del involveret i det igangværende kloak arbejde rundt omkring i byen. I Strømgade er hovedledningen og stikledninger blevet udskiftet, og på grund af den nye sti på Sdr. Vråvej blev der også udskiftet hovedledning her.

Der er også udskiftet gamle ventiler med nye typer, som er præisolerede. Perioden har været en del mildere end normalt, men der har været et usædvanligt vådt efterår. Det våde efterår har bl.a. medført at vi ikke helt har produceret det varme på vores solvarmeanlæg, som vi havde budgetteret med.

Til gengæld har naturgasprisen i det meste af perioden været favorabel for os, hvilket har medført, at vi har haft en overdækning på godt 1,6 mill. kr., som er indregnet i varmepriserne for indeværende år.

Der har i perioden kun været 2544 graddage. I 2018 var der 2654 graddage. Så der har været mildere i 2019 end 2018, hvor vi havde "hedebølge" i 3 mdr. Forskellen skyldes, at de første 3 mdr. af 2019 har været usædvanlig milde. Og det blev endnu en mild vinter 2020.

Bestyrelsen besluttede i efteråret at få sidste del af fjernaflæsningssystemet færdiggjort ved at få monteret antenner på værkets skorsten, så målere fremover aflæses via dem. Finn og Carsten har i overgangsperioden kørt rundt med en håndholdt scanner for at samle aflæsninger ind. Det kunne de selvfølgelig godt fortsætte med, men ved at der nu er monteret antenner aflæses målere hver dag og det giver vores forbrugere nogle helt nye muligheder for at følge sit forbrug via E-forsyning, og derved finde besparelser på varmeregningen.

Under eventuelt vil Jeppe fra bestyrelsen komme med et indlæg som viser hvor de nye aflæsninger kan findes og hvordan man kan bruge det til at blive bevist om husstandens forbrug. Selvom bestyrelsen arbejder med en effektiv drift så varmeprisen kan blive så lav som muligt, håber vi også forbrugerne vil tage godt imod denne nye mulighed for selv at have indflydelse på det løbende forbrug. En mulighed kunne jo være at beregne hvor stor besparelse der er ved at afkorte lange varme brusebade, eller sænke inde temperaturen et par grader, og i stedet bruge de sparede kroner til en ekstra ferie.

Vi besluttede at blive partner i INDDHEAT, som er en del af House of Energy. Projektet er støttet af den Europæiske Investeringsbank og EU under ELENA-ordningen, der støtter med op til 90% af udgifterne til teknisk rådgivning. Den samlede støtte fra EU er på 20,5 mill. kr.

Midlerne, som fjernvarmeprojekterne har fået tildelt af ELENA, er udelukkende støtte til den tekniske rådgivning. Den tekniske rådgivning kan dække alle aktiviteter frem til indgåelse af kontrakt, herunder forundersøgelser, projektering, myndighedsbehandling, udbud og kontrahering. Det enkelte projekt står selv for at skaffe finansiering til anlægsfasen.

Bestyrelsen valgte at arbejde med 3 projekter, 1. renovering af ledningsnettet i digterkvarteret, 2. Varmepumpe projekt og 3. udskiftning af den 30 år gamle gasturbine som ikke længere er rentabel bla. Pga. virkningsgrad, men også efter bortfald af grundbeløbet.

For at få del i EU midler skulle mindst et af projekterne gennemføres og da vi besluttede at gå videre med etablering af El kedel i stedet for den gamle gasturbine, opfylder vi kravene. Ved at demontere turbinen kan vi også afbryde en 20 bar gasledning, da de 2 tilbageværende gaskedler forsynes via en 4 bar ledning. Herved opnår vi en stor årlig besparelse da vi nu ikke længere er CO2 kvote belagt.

Det er nødvendigt at erstatte den gamle turbine med et alternativ, for at kunne sikre at VVV kan levere den fornødne mængde varme i Spidslast perioder, og her finder bestyrelsen det er den rigtige løsning vi har valgt, dels pga. en elkedel er meget simpel at starte op, og med forventede lavere priser på EL kan vi måske komme til at producere varme på den, i perioder med billig vindmøllestrøm, og ikke kun have den stående som reservelast. En investering på ca. 6 mill., mod 24 mill. som en varmpumpe ville have medført. Medvirkende til den forholdsvis lille investering er at vi ejer den kraftige el-ledning som går ud til transformerstation ved Søndervrå og som blev brugt til at levere den strøm vi tidligere producerede på turbinen, og vi nu kan bruge den til at forsyne vores kommende Elkedel.

Til slut vil bestyrelsen gerne takke Finn og Carsten for arbejdet i dette ekstraordinære år, og Gitte for hendes ihærdige og diplomatiske indsats med at holde dårlige betalere i hånden, så vi minimerer skyldige beløb.

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var spørgsmål eller kommentarer til beretningen:

Ivan Larsen forhørte sig om tidshorisonten mht. elkedelprojektet og om bygningsforandringerne var indrettet i prisen på de ca. 6 mill. kr. Hertil svarede Niels Henrik Nielsen at bygningsarbejdet var med i overslaget og det forventes at elkedlen kan tages i brug, i den kommende fyringssæson. Beretningen blev herefter enstemmigt vedtaget.

AD3:

Revisor Dorthe Mikkelsen fra Beierholm gennemgik årsrapporten / regnskabet for 2020. Med en nettoomsætning på 16,3 mill.kr., drifts og administrations omkostningerne som forventet giver det et resultat på 0 som lovgivningen kræver.

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var spørgsmål eller kommentarer til regnskabet. Gunner Hansen ville gerne have afklaret hvad der lå i administrations omkostninger på -1.509.452,- kr. Dorthe gennemgik nærmere de enkelte punkter heri, hvorefter regnskabet blev vedtaget enstemmigt.

Dorthe gennemgik herefter resultatbudgettet for indeværende varmeår 2020.

Hun nævnte at der budgetteres med:

- en afregningspris på 495,- kr. pr. MWh
- et salg i alt på kr. 15.675.000,- kr.
- udgifter på -16.585.000,- kr.
- finansielle omkostninger på -700.000,- kr.
- at der overføres 1.610.000,- kr. fra varmeåret 2019
- at årets resultat forventes at blive 0 som lovgivningen kræver

Ivan Larsen ville gerne vide hvorfor man forventede, at produktionsomkostningerne ville stige med ca. 3 mill. kr. i 2020. Dorte svare at man havde budgetteret med en stigende gaspris og at der skulle købes co² kvoter for 800.000,- kr. Ivan påpegede, at det var vigtigt at det meldes ud til forbrugerne når man forventer en lavere afregningspris end den i budgettet. Hertil svarede Niels Henrik Nielsen, at det ville straks, efter budgetopfølgningen i september.

Budgettet blev herefter taget til efterretning af generalforsamlingen.

AD4:

Intet til punktet.

AD5:

På valg til bestyrelsen var Jeppe Larsen Ledet, Keld Andersen og Niels Henrik Nielsen der alle blev genvalgt for en to årig periode.

Frede Nielsen blev valgt til første bestyrelsessuppleant og Martin Andersen til anden bestyrelsessuppleant begge for en et årig periode

AD6:

Formanden foreslog Beierholm Revision Hjørring som statsautoriseret revisorer. Forsamlingen var enig heri og valgte Beierholm.

Gunnar Hansen blev genvalgt som lokalrevisor for et år og Henning Jensen blev genvalgt som revisorsuppleant ligeledes for et år.

AD7:

Under punktet roste Mads Thomsen den indsats som Finn P. og Carsten havde ydet ved dobbelt kloakeringen mv. i år og om værket var tilstrækkeligt bemanded. Formanden svarede, at man ikke forventer det samme arbejdspris i 2021 men bestyrelsen ville se på det.

Herefter havde Jeppe Larsen Ledet et indlæg om det nye fjeraflæsnings system og om vigtigheden i og hvordan forbrugerne bør afkøle deres fjernvarmevand.

Formanden afsluttede generalforsamlingen ved at takke dirigenten og forsamlingen for god ro og orden.

Referent: Finn Henriksen

Dirigent: Casper Djernæs