



Ordinær generalforsamling, onsdag den 29.marts 2023 i Idrætscenter Vendsyssel

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning.
3. Aflæggelse af regnskab og fremlæggelse af budget.
4. Indkomne forslag.
5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
6. Valg af 2 revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret og valg af revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

Der var mødt 26 forbrugere op til generalforsamlingen inkl. bestyrelsen.

Formanden bød velkommen.

AD1:

Formanden foreslog Finn Henriksen som blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne, da den har været annonceret i Lokalavis onsdag 8 marts, På VVV Facebookside samt VVV's egen hjemmeside siden den 2 marts og også på Vrånets infokanal. Oplæste dagsordenen.

AD2:

I beretningen sagde formanden:

Sidste år orienterede vi om at vi havde indført motivationstarif. Vi har nu kørt et helt år og kan se at rigtig mange har fået tjekket deres varmeanlæg. Ofte er det bare en anden indstilling der skulle ske, for at returtemperaturen kan holdes indenfor det neutrale område. Ideen med motivationstariffen er at motivere den enkelte forbruger til at interesse sig for hvordan varmen forbruges og holde løbende kontrol med sit forbrug, men også hurtigt at opdage hvis der opstår fejl på anlægget.

Når vi ved fælles indsats kan udnytte varme bedre og sende den retur til værket med lavere temperatur i nettet, bliver tabet i ledningsnettet mindre og forbrugerne får derved en besparelse på den samlede udgift til varme.

Der er i det forløbne år tilsluttet 27 nye forbrugere. Det er hovedsageligt nyopførte parcelhuse, men der er også tilsluttet ejendomme, som tidligere anvendte træpiller og olie, som brændsel.

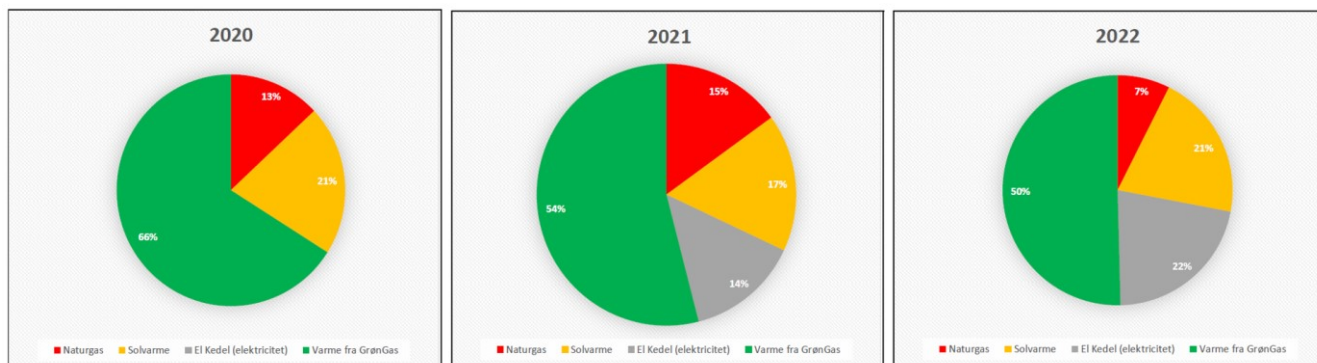
På Rævebakken er hovedledningsnettet blevet udvidet med etape 3 mod syd. Det går godt med tilslutning til fjernvarme i det nye kvarter og der er kun et enkelt parcelhus som har installeret varmepumpe. Det bekræfter at det sikreste valg er at vælge fjernvarme hvor man får en stabil udgift til opvarmning. Det er godt for den enkelt borger, for hele Vrå by og for værket, så vi fortsat kan arbejde med at nedbringe den årlige varmepris, eller allervigtigst - holde den stabil.

Det har været et relativt mildt varmeår. Der har kun været 2547 graddage, hvilket er 10 % mindre end forrige år.

Der har været historie fremme i pressen om et varmeværk som ikke havde indberettet korrekte tal om brændselssammensætning og det resulterede i at nogle forbrugere ville sagsøge bestyrelsen for den manglende varmecheck på grund af høje gaspriser. Til orientering har vores driftsleder Finn Pedersen styr på dette og korrekte tal er indberettet, samt grunden til at ingen af Vrå Varmeværks forbrugere er berettiget til at få en varmecheck, er at vores andel af naturgas er langt under 65%.



Vores brændsels sammensætning har i 2022 været: Naturgas 7,4 %, Solvarme 20,6 %, Elkedel 21,6 % og varmekøb hos GrønGas på 50,4 %.



På det eksisterende ledningsnet er der udført mindre reparationer og udskiftet nogle få stikledninger i årets løb. Vi har løbende igennem årene fået tjekket nettet i vejene for eventuelle utætheder ved at køre rundt i en bil med et termisk kamera.

Vi besluttede at få hele byen termofotograferet fra luften med en drone. På denne måde kan vi se meget mere af nettet og også opdage utætheder på stikledninger ind til husene.

Elkedlen som vi fik i drift sidste år og jo egentlig var tænkt som en backup, har vist sig at være mere end dette, da den i tider med gunstige strømpriser har været med til at bidrage til fremstilling af billig varme. Alt på Elkedlen og varmeveksler er lavet til 14 Mw, men dens kapacitet var droslet ned til 7 Mw da det var hvad det eksisterende højspændingskabel kunne klare. Elkedlen kan derfor teoretisk godt lave op til det dobbelte, men begrænsningen var kabel og som tidligere nævnt var den tænkt som backup, så det var mere end rigeligt med de 7 Mw. Men på grund af den positive opstart og situationen med usikre gaspriser, fik vi beregnet hvad omkostningerne ville være ved at opgradere den. Første step var om vi kunne få tilladelse af net selskabet N1 til at aftage mere strøm fra transformatorstationen syd for Vrå. Vi fik bekræftet at vi kunne komme op på ca. 8 Mw her og nu, og efterfølgende op på forventet max på ca. 12 Mw. Som det er i dag, er det bedst kun at "trække" 10 Mw, idet vi er tæt på transformatorstationens nuværende maximale overføringssevne. Elkedlen er tilsluttet med det der hedder afbrydelighed. DVS at N1 kan afbryde os eller regulere os ned hvis transformeren ikke kan følge med. Vi må faktisk gerne "trække" 11 Mw og måske også 12, men så er der større risiko for at vi bliver reguleret ned. Hvis Finn eller Carsten melder ønske om 11 Mw ind til Centrica, som er et selskab der handler med strøm, og vi bliver reguleret ned til 10 er der risiko for at vi bliver pålagt en strafbetaling – og det er der jo ingen idé i, så derfor er det noget som Finn og Carsten overvåger meget nøje. Det kræver opgradering af transformatorstationen hvis vi skal op på de 14. Mw. Men Elkedel er allerede klar når vi får mulighed for i fremtiden at komme op på max. Vi igangsatte derfor arbejdet med at få nedgravet et kabel mere, parallelt med det nuværende fra værket og ned gennem byen, Lunden og ud til transformatorstationer via Bundgårdsvvej. Det var en større omgang og ikke det nemmeste at udføre og blev 2 måneder forsinket. En af øvelser var at kablerne, skal ende med at være nøjagtig lige lange for at have den samme modstand, og det lyder meget let, men inden det sidste stykke skulle nedgraves, blev begge kabler opmålt af landmåler og resulterede i at der skulle laves en lille sløjfe for at få ens længde. En anden årsag til forsinkelse var at der skulle tilladelse fra Bane Danmark til at skyde kablet under jernbanen og det skulle der åbenbart tænkes store tanker om inden de kunne beslutte sig. Men det indhentede tilbud på arbejdet blev overholdt til den gode side og i uge 49 kunne vi endelig starte produktion op igen. En investering på ca. 2 millioner kroner.

Med større ydelse på elkedlen og med mere lagerkapacitet har vi nu bedre mulighed for at producere billig varme til de lave elpriser som opstår, når vindmøller og solceller er i drift, og det har vist sig at være nogle gode og rettidige beslutninger bestyrelsen har taget, om at få bygget en ekstra tank til lager og forhøjelse af ydelse på elkedlen. Det er vi i al beskedenhed ganske godt tilfredse med.

Finn gjorde opmærksom på, at med kommende svømmehal og fortsat udbygning af Rævebakken kvarteret vil det nok være tid at se på udskiftning af de gamle hovedpumper som cirkulerer vandet rundt i byen. De fyldte 33 år i 2022, og for at være på forkant og at det er mest hensigtsmæssigt at udskifte dem i sommerperiode hvor det er til mindst gene for forbrugerne, besluttede vi at få det udført i august måned. En omkostning på 700.000,-. Der er bedre virkningsgrad på både de nye motorer, pumper og VLT. Vi har fået en lille sommer- og stor vinterpumpe. Pumper er flyttet til gulv fra vægmontage. Godt for vedligehold og godt for pumpe slidtage. Der skulle afbrydes helt til byen i ca. 10-12 timer fredag den 2. september, og det blev varslet i god tid på alle de lokale medier, og der var kun et par enkelte som ringede og ikke brød sig om kolde bade.



Det var i august måned vi kunne tage den nye akkumuleringstang i brug. En investering på ca. 4.7 million og heldigvis nåede vi at få den bestilt og indgået kontrakt inden stålprisernes himmelflugt. Det tog næsten 2 ½ måned at få den fyldt op med behandlet vand. Den er af samme størrelse som den anden tank der er ved solfangeranlægget, nemlig på 30.000 liter.

Igennem vores medlemskab af Dansk Fjernvarme er vi også med i noget som hedder EnergiCERT, som hele tiden overvåger netværkstrafik til de forsyningsselskaber, som har valgt at være med. På den måde er vi ekstra sikret mod hackerangreb, og det fungerer ved at vi har fået installeret en "sort boks" lige efter indgang af internetforbindelse, og kommer der et forsøg på hackerangreb, vil der straks blive lukket for forbindelsen til Værket. Opfanges der mistænkeligt trafik på et af de tilsluttede forsyningsselskaber i Danmark som er med i ordningen, vil alle øvrige således blive advaret og forholdsregler foretaget.

På bestyrelsesmøde i maj drøftede vi muligheder for forsikrings ved nedbrud hos GrønGas Vrå som jo leverer halvdelen af byens varmebehov. Finn P havde efterfølgende et møde med vores forsikringskontakt og vi kunne få dækket leje af lille reserveværk til at forsyne byen i tilfælde af manglende leverance på grund af brand eller lynnedslag. og i den forbindelse fik Finn oplyst at det også var muligt at forsikre sig mod en evt. merudgift til produktion på vores gaskedler, hvis der igen skulle opstå brand hos Grøngas. Forsikringen kostede 7078,- om året og bestyrelsen valgte at tegne forsikringen. Det viste sig at være en klog beslutning for som alle ved opstod der igen en brand, dog mindre omfattende end tidligere, som resulterede i stop for leverance af billig varme. Denne gang var tidspunktet ikke med os som sidst, da det var i forsommeren, men nu var det i en kold periode fra den 13. til den 30. januar. Finn og Carsten måtte derfor fyre godt op i gaskedlerne og selvom vi også fik suppleret med varme fra Elkedlen blev det alligevel en stor ekstra regning. I alt en udgift på ca. 750.000,- som forsikringen dækkede uden den mindste diskussion. Men Finn kunne jo nøjagtig dokumentere hvad udgiften havde været.

På bestyrelsesmøde i august hvor vi har budgetopfølgning kunne vi beregne at det var muligt at fastholde den pris som var gældende for 2022 resten af året, til trods for højere gaspriser, men at vi formentlig måtte ud og varsle en prisstigning for 2023 allerede til den 1. oktober da regler er, at hvis stigningen overstiger mere en 10 % skal det varsles forbrugerne med 3 måneder.

Der var flere ting som ligger til grund for den varslede stigning.

Grøngas varslede en stigning for halm i fyringssæson 23/24. Årsagen var at de skulle sikre sig kunne få leveret halm fra landmændene og markedet var ved at gå lidt i panik, på grund af de stigende priser på bla. gødning og brændstof til maskiner, og flere landmænd derfor overvejede at det bedre kunne betale sig at pløje halmen ned i stedet for at skulle købe den dyrere kunstgødning. Vi har en aftale med Grøngas som løber et år ad gangen, indtil deres udvidelse er gennemført og vi kender den fremtidige mængde af varme de kommer til at kunne levere. Først herefter kan begge indgå en leveringskontrakt som løber i længere årrække.

Især i kolde perioder om vinteren hvor solfangeranlæg ikke yder noget, kan den mængde varme som leveres fra Grøngas ikke følge med forbruget som byen kræver. Derfor er vi stadig afhængig af at skulle starte en af vores gaskedler og som alle ved var prisen på naturgas i voldsom stigning sidste år pga. krigen i Ukraine og bestyrelsen er nødsaget til at budgettere med et forventet forbrug til meget høje priser. Gasprisernes har i løbet af 2022 været helt oppe på kr. 25,- pr. m³ og er nu nede på kr. 5,- pr. m³.

Så det var ikke nogen let beslutning at vurdere eller gætte på hvad prisen ville være på den mængde af gas vi kunne komme til at bruge og slet ikke på hvad prisen kunne være når behov pludselig ville indtræffe. Skulle vi være optimistiske og gætte på en lav pris, så varslet pris blev mindre, med risiko for senere ekstraregning, eller skulle vi være mere konservative og gætte på en høj pris og så senere melde lavere pris ud - det var svært og vi endte med at vurdere en gaspris lidt under det højeste vi på daværende tidspunkt havde set, og som vi fandt mest realistisk.

Foranlediget af spørgsmål på sidste års generalforsamling om vi ikke skulle justere arealbidraget efter de investeringer der var blevet foretaget, fik vi vores revisor til at beregne dette. Derfor har vi i år hævet det fra kr. 20,- til kr. 22,- pr. m². excl. moms. Arealbidraget skal gerne svare til dækning af de faste udgifter. Samtidig hævede vi den maximale grænse af de m², som parcelhuse betaler fra 160 til 180 m². Mange nye større velisolerede huse kommer derfor til at bidrage forholdsvis mere til de faste omkostninger. Ligeledes forhøjes abonnementsbidraget, som skal dække udgifter som eks. måledrift, servicekontrakter, vedligehold, diverse abonnementer og administration, fra kr. 950,- til kr. 1050,- excl. moms. Tiltag, der betyder, at vi er i bedre overensstemmelse med lovgivningen mht. vægtningen mellem faste og variable udgifter.

Alle de nævnte ting lagt sammen, primært prisen på Mwh enhed, resulterede i at vi måtte ud med et varsel om en stigning på 31 % for et såkaldt gennemsnitshus, og desværre er journalister så ivrige efter at



skabe historier at de straks går ud med at prisen i Vrå ville stige med 40 %. Det skyldes at de i deres iver ikke ser på den samlede beregning af både forbrugs enhed og den faste omkostning, som altid laves på et standardhus på 130m² og et forbrug på 18,1 Mwh årligt. Den varslede Mwh pris exskl. Moms ville stige fra kr. 450,- til kr. 630,-.

Senere på bestyrelsesmøde i december hvor det endelige budget for 2023 vedtages kunne vi nu beregne at stigningen vi varslede den 20. september ville blive lavere og kunne sænkes fra 31 % til 26%. Årsagen til dette var at gasprisen var faldet lidt, samt prognoser nu viste at der skulle være nok gas i Europa til forårets fyringssæson og derfor den lidt lavere prisforhøjelse på MWh på 600,-. Kroner.

Tilslutnings bidraget har i rigtig mange år været uændret på kr. 9000,- + moms. Helt bevist, for at få nye husejere til at vælge fjernvarme og det vil være til fælles fordel for værket og forbrugerne, at flere kan dele om de faste udgifter osv. Men pga. energikrisen og stigninger på materialer de senere år, var omkostningerne ved nye stikledninger langt over det dobbelte, så vi besluttede at det nu var tiden til at varsle en stigning på dette til kr. 22.500 + moms fra januar 2023. Det var også med i pressemeddelelse og varslet på de 3 måneder, så nye kommende forbrugere fik det at vide i god tid. I nuværende periode er byggeriet næste gået i stå og derved kommer vi ikke til at være i et dilemma om tidspunkt hvor nye ikke kunne nå at få støbt sokkel og tilmeldt den gamle pris.

Hjørring kommune blev som øvrige i landet pålagt at undersøge mulighed for udrulning af fjernvarme til de forskelle mindre bysamfund i kommunen og komme med en udmelding inden årsskiftet. Derfor inviterede kommunen alle fjernvarmeværker til møde for at få hjælp til at lave en plan over hvor det kunne være realistisk med tilslutning til fjernvarme. Vi har undersøgt muligheder for flere steder ved Vrå kunne får leveret varme fra værket. Bland andet en henvendelse fra Smidstrupvej og bunden af Vestergade, men det vil simpelthen blive for dyrt for hver husstand på nuværende tidspunkt. Beregning viste at det ville komme op i ca. 150.000 pr. husstand for at projektet ville balancere.

Der er også henvendelse fra flere virksomheder i industrikvarteret nordøst for byen. Dem er Finn i løbende dialog med om de muligheder der er. Vi fik også forespørgsel fra Børghlum og Serritslev, men umiddelbart ville det ikke være realistisk grundet afstand og antallet af husstande til at dele udgifterne.

Så var der Poulstrup, og da vi allerede havde fået mange henvendelser fra borgere som forespurgte om mulighed for fjernvarme fra Vrå, arbejdede bestyrelsen videre med dette i samarbejde med kommunen. Finn fik hentet priser hjem på transmissionsledning fra Vrå til Poulstrup, distributionsnettet i gaderne i Poulstrup By, og hvad stikledning ind til hvert hus ville koste. I erkendelse af at det er en stor investering for den enkelte havde vi et møde med Sparekassen Danmark om mulig finansieringsmodel. De kunne tilbyde et lån på op til kr. 120.000, - over 20 år og en månedlig ydelse på ca. 700 kroner. Med til mødet var også Vrejlev Biogas, som arbejder på et projekt som vil kunne generere en del overskudsvarme, som de gerne ville finde en måde at få afsat og de så gerne at det kom Poulstrup til gode. De var endda villige i at bidrage med 2 millioner til transmissionsledning. Der var 220 mulige i Poulstrup, og med en forventet tilslutnings procent omkring 70 %, som andre værker også beregnede projekter udfra, kom vi frem til at det ville beløbe sig til kr. 136.000,- pr husstand. Der ville være mulighed for at få tilskud til etablering, så prisen kunne komme ned på ca. 110.000. Men det forudsatte at mindst 150 skulle være interesseret i at komme med. Derfor blev der indkaldt til et orienteringsmøde hvor projektet kunne blive fremlagt, og efterfølgende kunne man så via varmeværkets hjemmeside forhåndstilmelde sig uforpligtende. Det gik ikke så stærkt med tilmeldingerne, og det blev besluttet at afholde et opfølgende borgermøde hvor Vrå Varmeværk igen deltog. Her gik nogle borgere sammen om at lave en ekstra indsats for at få de sidste med, men efter at fristen på en måned var blevet forlænget med endnu 14 dage, måtte vi konstatere at kun 90 havde forhåndstilmeldt sig. Vi havde lovet at vi godt ville genberegne projektet hvis man ikke opnåede det forventede antal. Det er klart for de fleste at prisen ville stige, når kun 90 ud af 150 skulle være med til at dele det samme beregnede projekt. Resultatet blev at hver enkelt husstand skulle investere næste 180.000,- for at gennemføre projektet og det vurderede bestyrelsen i samarbejde med den lokale arbejdsgruppe ikke at være realistisk og derfor blev projektet lagt i skuffen. Konklusionen var at der skal et større tilskud til hvis staten ønske at får udbredt fjernvarmen til mindre byer, hvor der er lang afstand til et varmeværk.

I den præsentation som blev vist for borgerne i Poulstrup havde vi også meget tydeligt gjort det klart at selvom der kom 150 tilmeldte på kort tid, var det også en forudsætning at Vrå Varmeværk skulle kunne få tilført mere varme til lav pris for at bestyrelsen kunne præsentere det for de øvrige andelshavere i Vrå og forvente at de ville stemme det igennem da det ikke måtte påføre de nuværende andelshavere en stor omkostning. Vrå varmeværk har dog allerede nu kapacitet til at levere varme, også til Poulstrup, men det



vil resultere i at vi i flere perioder skal fyre med naturgas og det vil få prisen til at stige i Vrå.

Vi har derfor løbende undersøgt forskellige muligheder for at øge kapaciteten med prisbillig produceret varme.

En mulighed som har været drøftet, er at udvide vores Solfangeranlæg, men indtil videre ikke en plan som arbejdes videre med, da vi her skal ud at opkøbe et større areal i området og det er der pt. ikke mulighed for, da vi har været i dialog med de berørte jordejere.

En anden mulighed vi har undersøgt, er at ændre den ene brænder på vores gaskedler til at være en såkaldt combibrænder der udover at kunne afbrænde gas også kunne bruge diesel. Vi kunne så købe en "containertank" og opstille den midlertidig bag værket. En mulighed der kunne blive aktuel hvis der blev mangel på gas til opvarmning. Det ville koste ca. 2,7 millioner kroner at etablere.

Vi var allerede i løbende dialog med Grøngas Vrå om at kunne få mere prisbillig varme fra dem, og det skulle kunne blive muligt når de udvider deres produktion. Det lader dog lidt vente på sig af forskellige politiske grunde. Blandt andet skal de have mulighed for at kunne komme af med den ekstra biogas til naturgasnettet og det er der ikke en løsning på endnu. Så her kommer der en realistisk mulighed, og vi mangler kun at få en bekræftelse fra dem om endelig tidsplan og så får vi underskrevet en leveringsaftale om pris på varme og med længere løbetid, end et år ad gangen som vi har det i dag, grundet de tidligere nævnte årsager.

I forbindelse med Projektet i Poulstrup kom vi i tættere dialog med Vrejlev biogas og de har gang i mange spændende ting hos dem. Og det interessante for Vrå Varmeværk er især at det vil generere noget overskudsvarme som kunne leveres til Vrå. Vi er derfor i meget tæt dialog med dem om mængde, samt pris aftale og har en forventning om at vi kan lande en aftale med dem inden længe, så der allerede om et år vil kunne leveres overskudsvarme herfra.

I forbindelse med fællesmøder med Hjørring kommune og varmeplan for hele kommunen kom det frem at Hjørring Varmeforsyning ville afholde et borgermøde med Harken om at levere varme til byen. Det har vist sig at der er stor tilslutning til dette og der er besluttet at lave en forbindelse til Harken fra Hjørring. Bestyrelsen rettede derfor henvendelse til Hjørring varmforsyning om det kunne være muligt at lave en ledning fra Harken og videre til Vrå. Planen var at Vrå så kunne købe den ekstra varme som vi har brug for i kolde perioder og derved endegyldigt komme helt fri af naturgas og på den måde fremadrettet forventeligt have sikkerhed for at holde prisen stabil, og i fremtiden arbejde hen mod en lavere årlig pris som i Hjørring. Det har resulteret i flere møder med mellem de to værker om muligt samarbejde og da vores driftsleder Finn Pedersen har meddelt at han ønsker at gå på pension til august, gik vi et skridt videre og drøftede om vi i stedet for at ansætte en ny driftsleder, så kunne købe os til en driftsaftale. Det er nemlig ikke let at være et lille men dog veldrevet værk hvor der kun er 2 personer til at dele vagter året rundt. På et møde spurgte vi om det måske var en mulighed at fusionere med Hjørring Varmeværk og det tilkendegav Hjørring straks at de gerne ville være med til at undersøge når ønsket kom fra bestyrelsen i Vrå. Derfor er vi lige nu i seriøse forhandlinger om at fusionere og begge selskabers revisorer regner på livet løs, samt der er nu en advokat med erfaring fra lignende fusioner med i arbejdet og vi har fået et udkast til en egentlig fusionsaftale og mangler kun økonomien. Til orientering er det ikke det letteste regnestykke at få stykket sammen, og mange forhold som skal tages med i betragtning, men vi er nu så langt at vi forventer at have økonomien på plads om en måneds tid så det bliver muligt for bestyrelsen at tage stilling til om fremtiden for Vrå Varmeværk er en fusion med Hjørring eller vi tror på det vil være en god ide at fortsætte som selvstændigt værk, baseret på de kommende aftaler om ekstra varme fra de 2 biogasanlæg ved Vrå, samt en ny mulighed for medejerskab af 3 vindmøller der er planer om nordøst for Vrå og som giver nogle yderligere fordele. Den administrative byrde er ikke blevet mindre for bestyrelsesmedlemmer med arbejde ved siden af. Der er rigtig meget lovstof at forholde sig til. Hvis begge selskaber kan se at der er fornuft i at fusionere, skal det naturligvis godkendes af andelshaverne og derfor vil der blive afholdt 2 ekstraordinære generalforsamlinger når vi har det færdige oplæg klar til at præsentere.

Som noget helt aktuelt har Vrå Varmeværk være med til at anbefale opsætning af 3 vindmøller nordøst for Vrå. Projektet hedder "Gunderup Vindpark". Der var indkommet 42 forskellige projekter ved ansøgningsfristen hos Hjørring kommune, og byrådet prioriterer i juni mellem de indkomne ansøgninger og udvælger de projekter, som skal indgå i den videre proces med en samlet fordebat i september-oktober med involvering af kommunens borgere - bl.a. omkringliggende naboer til det enkelte projekt. Bestyrelsen håber på at projektet bliver gennemført for det vil kunne få stor betydning for Vrå by, ikke kun for varmemeforbrugerne, men også nogle af de store arbejdspladser i Vrå. Ud over Vrå Varmeværk, er der også anbefaling fra Fynbo Foods, Vrå Dampvaskeri, Grøngas Vrå, Vrejlev Biogas, Idrætscenter Vendsyssel og Sparekassen Danmark.

Gitte styrer som sædvanlig de forbrugerne som ofte kommer i restancer med bestemt hånd, og det er ikke blevet nemmere som energikrisen er skredet frem. Tak for det Gitte. Carsten har i de senere år med ekstraordinær travlhed oparbejdet en stor pukkel at overarbejdstimer og når det nu er blevet lidt mere stille på værket delvis pga. mindre byggeaktivitet og efter de nye forbrugere med gamle oliefyr osv. som



pludselig fik øje på at det nu nok var fornuftigt at skifte til det mere sikre fjernvarme, og gerne hurtigt, så er det nu muligt for Carsten at få afspadseret. Så når I lige nu oftere møder Carsten nede i byen i civil, så er det ikke fordi han også vil på pension – endnu, men fordi han har arbejdet sig fortjent til at holde fri. Tak for indsatsen og din altid tjenstvillige indstilling overfor værkets forbrugere.

Så borgerne i Vrå skal nok kunne holde varmen uanset hvad fremtiden bringer.

Tak til jer andelshavere som er mødt op og viser interesse for jeres varmeværk. Tak til Finn, Carsten og Gitte for jeres indsats og tak til bestyrelseskollegaer for de mange ekstra timer vi har været sammen i forbindelse med møder i 2022.

Niels Henrik Nielsen
Formand

Spørgsmål til beretningen:

Ole Andreasen spurgte til det rimelige i at Han og de andre beboere i Mejerigade 15 hver bliver Bon'et for m2 afgift for de 30 m2 som deres andel af Fællesrum udgør, selv om dette ikke er opvarmet.

Svar. VVV afregner alle boliger ud fra BBR registret, Der afregnes for alle m2 der indgår i boligdelen uden undtagelse. Skal der ændres på antal m2 i BBR er dette en sag mellem O.A. og udlejer.

Arne Jensen

Hvilket "felt" skal væk, han mener her fordelingen af varmekilder i den samlede produktion af varme. VVV Bestyrelsen arbejder hen imod at vi helt kan udelukke Naturgas, Men vi bibeholder muligheden i tilfælde af nedbrud på andre varmekilder

Mogens Dahl

Spurgte om vi kan producere Billigt på Elkedelen selv om El priserne er høje. Finn Pedersen forklarede om de specielle forhold der gør at vi i perioder kan producere billigt selv om andres afregningspris er højere

Peter Andersen

Spurgte til nedregulering kontra egen produktion, VVV styrer selv om det er det ene eller det andet Der produceres varme på

Gunner Hansen

Spurgte til hvordan Finn P styrer Centrica, Finn P gav en kort forklaring om hvordan det fungerer

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

AD3:

Dorte Mikkelsen fra Beirholm aflagde regnskab og fremlagde Budget

Generelt kunne der siges om regnskabet, at folk har sparet på varmen selv om prisen i 2022 holdt sig i ro Regnskabet blev godkendt

Budget

Peter Andersen spurgte til om bestyrelsen er af den overbevisning at prisen på de 600 kr pr mwh ex moms holder.

Bestyrelsen forventer den som minimum holder, der er også en vis optimisme til at prisen kan ende lavere. Men også at det er svære og omskiftelige tider. Prisen vil dog blive set på til Budgetopfølgingsmødet i August

Budgettet blev taget til efterretning

AD4:

Indkomne forslag. Der var ingen indkomne forslag

AD5:



Valg til bestyrelsen

Finn Henriksen og Casper Djernæs var begge på valg til en ny 2 årig periode, begge genopstillede og da der ikke var andre kandidater, blev begge genvalgt

Som Suppleanter blev hhv.

Peter Andersen valgt som 1 suppleant

Mogens Dahl valgt som 2 suppleant

Begge for en etårig periode.

AD6:

Formanden foreslog Beierholm Revision Hjørring som statsautoriseret revisorer.

Forsamlingen var enig heri og valgte Beierholm.

Gunnar Hansen blev genvalgt som lokalrevisor for et år og Henning Jensen blev genvalgt som revisorsuppleant ligeledes for et år.

AD7:

Eventuelt:

Arne Jensen indledte med et spørgsmål om man risikerede ved en Fusion af VVV og Hjørring at det endte som en "stor og forkromet" institution.

Dette kunne bestyrelsen afvise, Begge er demokratisk ledet med vedtægter og velfungerende Varmeproduktion og levering.

Så blev der spurgt om den generelle tilstand på hhv Hjørrings og VVV's produktion og distribution's anlæg

Begges er veldrevne og standsmæssigt helt på linje indbyrdes. Hjørring kan dog på sigt stå overfor større investeringer i nye produktionsformer.

Peter Andersen spurgte til om priserne for Hjørrings forbrugere vil stige ved en Fusion.

Det vil den ikke, Omkostningerne ved en Transmissionledning fra Harken til Vrå, vil blive båret alene af forbrugerne i Vrå, men det ekstra tillæg pr. måned i en årrække.

Formanden afsluttede generalforsamlingen ved at takke dirigenten og forsamlingen for god ro og orden.

Referent: Casper Djernæs

Dirigent: Finn Henriksen